

Jak przygotować się do kontroli RIO w zakresie dochodów z tytułu podatków i opłat lokalnych?

Co zmieniły nowelizacje ustaw o podatkach i opłatach lokalnych i Ordynacji podatkowej i jaki mają wpływ na pracę urzędów miast i gmin?

Szkolenie poprowadzi pracownik Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku.

Rzeszów, 28 lipca 2016 r., godz. 10:00 – 15:00

Hotel Hubertus, ul. Mickiewicza 5

W programie szkolenia m.in.:

Problemy dotyczące płatności w jednej racie podatku, jeżeli kwota nie przekracza 100 zł.

- ✓ Czy każdy podatek powinien być rozpatrywany oddzielnie?
- ✓ Co w przypadku, gdy łączne zobowiązanie wynosi 100 zł?
- ✓ Co w przypadku, gdy ktoś posiada łączne zobowiązanie do 100 złotych w każdym z trzech podatków, czy powinien płacić wszystkie w jednej racie?
- ✓ Czy jeśli jest współwłasność, to sumuje się podatek współwłaścicieli, czy każdy podatnik jest rozpatrywany oddzielnie, mimo, że rozpatrujemy kwotę tego samego, danego podatku?

Kwestia niewszczywania postępowania, jeżeli kwota zobowiązania nie przekracza kosztu doręczenia

- ✓ Czy jeśli podatnik płaci kilka podatków, to będą one traktowane jako łączne zobowiązanie pieniężne, czy kwota każdego podatku będzie traktowana oddzielnie?
- ✓ Jak radzić sobie ze zmianami wymiaru w trakcie roku?
- ✓ Jaką drogą ma być wybrany najtańszy operator pocztowy? Czy w drodze przetargu?
- ✓ Co w przypadku, kiedy podatnik sam zgłasza się do urzędu, a gmina nie ponosi kosztów wysyłki decyzji; czy jest wskazane wydrukowanie decyzji oraz przekazanie jej do rąk podatnika?
- ✓ Czy w przypadku niewysłania decyzji nie będzie też przypisu?

Zmiany dotyczące naliczania podatku rolnego

- ✓ Jakie zmiany nastąpiły w ewidencji gruntów? Nowa klasyfikacja gruntów zadrzewionych i zakrzewionych.
- ✓ Jakie ulgi przysługują z tytułu nabycia gruntów?
- ✓ Ulgi z tytułu nabycia gruntów jako pomoc de minimis – przykłady praktycznego naliczania.
- ✓ Czy jeśli ktoś przekazuje w rodzinie grunt te ulgi przechodzą czy nie/ Czy jeśli w rodzinie następuje przekazanie gruntu, to czy ulgi przechodzą również, czy nie?
- ✓ Jeśli występuje współwłasność gruntu, to w jakim przypadku podatek może być naliczony tylko na jednego właściciela? W jaki sposób sprawdzić, który ze współwłaścicieli prowadzi gospodarstwo rolne a kto nie, czy wystarczy tylko oświadczenie współwłaścicieli?
- ✓ Którą datę należy brać pod uwagę przy zmianie naliczania podatku, jeżeli następuje przeklasyfikowanie gruntu? Czy datę wprowadzenia zmian do ewidencji, czy datę zrobienia operatu pomiarowego, czy datę złożenia wniosku?
- ✓ Jak brzmi nowa nazwa gruntów pod jeziorami?
- ✓ Jakie oznakowanie będzie można zakwalifikować do gruntów rolnych zabudowanych?
- ✓ Jak zmieni się forma decyzji w sprawie podatku rolnego?
- ✓ Jakie zmiany, dotyczące oznaczeń gruntowych, zostaną wprowadzone?
- ✓ Czy zmiany w podatku rolnym obejmują opodatkowanie rowów?
- ✓ Jak w 2016 r będzie wyglądała ulga inwestycyjna w podatku rolnym?
- ✓ Jakie dokumenty są konieczne do złożenia przy ustalaniu ulgi?
- ✓ Sposób na nowe obliczanie gruntów rolnych zabudowanych.
- ✓ Czy zmieni się coś w sprawie gruntów wyłączonych z produkcji rolnej (bajorka, stawy)?

- ✓ Czy rolnicy, mający gospodarstwa rolne nadal będą zobowiązani płacić podatek od nieruchomości (a nie podatek rolny), jeśli na ich terenach znajdują się WS?
- ✓ Jak zmieniły się zasady przeliczeniowe w podatku rolnym?
- ✓ Definicja użytków rolnych, gruntów zadrzewionych i zakrzewionych (co innego mówi ustawa jeszcze obowiązująca w Art. 1, a inaczej brzmi rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów w paragrafie 68), jak to interpretować?

Podatek od nieruchomości – zmiany, wątpliwości, interpretacje

- ✓ Które budowle (typu sieci) wliczać do opodatkowania, a których nie wliczać?
- ✓ Jak ustalić, czy nieruchomość jest budowlą czy budynkiem?
- ✓ Jakie zmiany wystąpią w opodatkowaniu budynków związanych z działalnością gospodarczą?
- ✓ Na czym polegają zmiany co do współwłasności?
- ✓ Czy garaże będą mogły być dołączone z opodatkowaniem do lokali mieszkalnych, czy będzie to nadal odrębny przedmiot opodatkowania? Nowe zasady opodatkowania garaży.
- ✓ Jaka jest właściwa interpretacja pojęcia „względy techniczne”?

Podatek od środków transportu

- ✓ Jakie zmiany nastąpią w opodatkowaniu autobusów?
- ✓ Jak radzić sobie z problemem ustalenia dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów (w przypadku naczep, przyczep, ciągników)?
- ✓ Co w sytuacji, jeśli z firmą nie ma kontaktu, więc podatnik nie może podać tego parametru?
- ✓ Co w sytuacji, gdy zostanie powołany biegły do ustalenia tego parametru, jeśli z firmą nie ma kontaktu, kto pokryje koszty powołania biegłego?
- ✓ Jaka jest nowa klasyfikacja środków transportowych?

Opłata reklamowa – jak ją naliczać, co jest reklamą a co tablicą informacyjną, jak uzyskać rzetelne dane

- ✓ Czy wprowadzenie opłaty reklamowej jest obowiązkowe?
- ✓ Czy opłata ma być naliczana tylko na podstawie oświadczenia podatnika, co do powierzchni reklamy?
- ✓ Jak uzyskać rzetelne dane od podatnika, jeżeli chodzi o powierzchnię zajmowanej reklamy?
- ✓ Jak sprawdzić rzetelność tych danych? Jak uniknąć przekłamań w tej sprawie? Kto ma nad tym sprawować kontrolę, sprawdzać, mierzyć – inkasent czy urzędnik?
- ✓ Jakie zasady musi spełniać gmina, żeby mogła wprowadzić opłatę reklamową?
- ✓ Jakie kroki ma podjąć gmina, żeby zacząć pobierać opłatę reklamową?
- ✓ Czy jeżeli na budynku sklepu jest zamieszczona tablica informacyjna reklamująca sklep, to jest to reklama czy tablica informacyjna?
- ✓ Co znaczy opłata stała a co znaczy opłata zmienna?
- ✓ Czy plan zagospodarowania miasta jest konieczny przy ustalaniu opłaty reklamowej?

Podatek od nieruchomości za grunty i budynki stanowiące własność gminy

- ✓ Czy jednostki samorządu terytorialnego będą zwolnione z podatku od nieruchomości- tych, które nie są wydzierżawione komuś innemu, bez konieczności zwalniania z podatku Uchwałą Rady?
- ✓ Jak opodatkować (lub nie) grunty budowle i budynki wykorzystywane przez gminę w działalności wodno-kanalizacyjnej?

Nowe druki deklaracji, uzasadnienia decyzji, korekty deklaracji, wzory pism

- ✓ Jak powinny wyglądać nowe druki deklaracji na 2016r potrzebne do wymiaru?
- ✓ Jaki jest sposób uzasadniania decyzji, od których odwołuje się podatnik?
- ✓ Czy inkasent będzie musiał prowadzić ewidencję podatników?
- ✓ Jak powinny wyglądać korekty informacji składane przez podatników? Czy musi być dodatkowo składane jakieś wyjaśnienie? Do kiedy cofnąć się z naliczeniem, czy do chwili złożenia korekty, czy 5 lat do tyłu?

Nowe rozwiązania zawarte w ustawie Ordynacja podatkowa

- ✓ Jakie są nowe zasady wydawania interpretacji indywidualnych?
- ✓ Co zmieniono w możliwościach zabezpieczenia zobowiązań podatkowych – zastaw skarbowy?
- ✓ Czy podlega zwrotowi nadpłata zaliczona na poczet zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę?
- ✓ Czy dopuszczalna jest włata podatku przez osobę nie będącą podatnikiem?
- ✓ Masz opłatę prologacyjną - co się zmieniło?
- ✓ Jakie są nowe sposoby wygaszenia zobowiązania podatkowego?
- ✓ Jak prawidłowo zarachować wpłatę podatnika dokonaną na poczet zaległości podatkowej?
- ✓ Jak postępować z kosztami doręczonych upomnień?
- ✓ Czy każde prerachowanie wpłaty wymaga postanowienia?
- ✓ Umorzenie zaległości podatkowych z urzędu – nowe przesłanki?
- ✓ Co zmieniło się w trybie postępowania z nadpłatami?
- ✓ Czy nadal korekta deklaracji podatkowej wymaga dołączenia pisemnego wyjaśnienia?
- ✓ Gdzie i jak można doręczać podatnikowi korespondencją?
- ✓ Co powoduje wygaśnięcie decyzji rozkładającej podatek lub zaległość podatkową na raty?

Ewidencja księgową podatków i opłat

- ✓ Co jest podstawą zapisów w księgach rachunkowych?
- ✓ Czy odsetki za zwłokę są dochodem jednostki samorządu terytorialnego?
- ✓ Jak prawidłowo zarachować kwoty przekazane przez organ egzekucyjny?
- ✓ Czy czynności sprawdzające powinny być prowadzone przez komórkę księgowości?
- ✓ Co oznacza wyrażenie „niezwłocznie” w kontekście działań windykacyjnych?
- ✓ Kiedy zobowiązanie przedawnia się i czy konieczne jest wydanie decyzji podatkowej?
- ✓ Czy powinna być prowadzona ewidencja upomnień?

Paweł Kucofan - prawnik, pracownik RIO w Białymstoku (od początku istnienia Izby tj. od 1993 roku), **aktualnie na stanowisku Zastępcy Naczelnika Wydziału Kontroli Gospodarki Finansowej**. Znajomość realiów prawnych, organizacyjnych i wykonawczych z zakresu gospodarki finansowej jednostek sektora finansów publicznych, a szczególnie dochodów, w tym podatkowych, kontroli wewnętrznej i audytu, rachunkowości, środków trwałych, itd. W ramach obowiązków służbowych nadzorujący kontrole gospodarki finansowej jednostek samorządu terytorialnego. Duże doświadczenie w zakresie prowadzenia szkoleń (doświadczenie trenerskie od 1996 roku).

Formularz zgłoszeniowy – RIO/s

 1. Wideokonferencja – koszt udziału 300 zł netto.....

2. Udział osobisty – koszt udziału

 Rzeszów – 28 lipca 2016 r.....

Hotel Hubertus, ul. Mickiewicza 5, godz. 10:00 – 15:00

Do 14.7.2016 r.,	Od 15.7.2016 r. do 21.7.2016 r.,	Od 22.7.2016 r.,
399 zł netto oszczędzasz 80 zł	429 zł netto oszczędzasz 50 zł	479 zł netto

Wydrukowane i wypełnione zgłoszenie prosimy przesać na

nr faksu: (22) 464 – 81 – 19
Dane do faktury:

Nazwa firmy		
Dokładny adres:		
NIP	Tel:	E-mail:
1. Imię i nazwisko:		
Stanowisko:		
Tel.:	Fax:	E-mail:
2. Imię i nazwisko:		
Stanowisko:		
Tel.:	Fax:	E-mail:

Proszę uzupełnić: Oświadczam, że należność w wysokości _____ PLN netto. zostanie wpłacona do dnia **terminu seminarium** r. na rachunek Private Corporate Consulting Sp. z o.o. w Bank Millennium SA nr konta: 70 1160 2202 0000 0001 6145 5656, tytuł płatności: „RZERIO”, oraz **nazwisko/a uczestnika/ów**.

Proszę o wystawienie faktury VAT. W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie: Upoważniam firmę Private Corporate Consulting Sp. z o.o. do wystawienia faktury VAT. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwoty.

Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70 % ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. z późn. zmianami.

 Kierownik Jednostki Organizacyjnej

Oświadczam, iż wyrażam zgodę na prowadzenie wobec gminy przez Private Corporate Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Górnośląska 9/11 m. 61, 00-443 Warszawa (KRS: 0000350772) marketingu bezpośredniego - zgodnie z treścią art. 172 ustawy z 16 lipca 2004 r., Prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2014.243 -j.t.).

 Kierownik jednostki Organizacyjnej

Warunki uczestnictwa:

- Opłata za seminarium obejmuje dokumentację, posiłki i napoje. Cena nie zawiera kosztów noclegu.
- W przypadku odwołania zgłoszenia w terminie krótszym niż 14 dni przed rozpoczęciem warsztatów wpłata na poczet uczestnictwa nie podlega zwrotowi. Nieodwołanie uczestnictwa i niewzięcie udziału w konferencji spowoduje obciążenie pełnymi kosztami uczestnictwa. Odwołanie zgłoszenia wymaga formy pisemnej i zostanie potwierdzone przez organizatora.
- W każdym momencie można wyznaczyć zastępstwo, prosimy wówczas o niezwłoczne powiadomienie organizatora.
- Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania seminarium i zmian w programie z przyczyn niezależnych od organizatora.
- Organizator zastrzega możliwość zmiany miejsca odbywania się seminarium. W przypadku odwołania seminarium zwracamy koszty uczestnictwa lub proponujemy udział w innej konferencji lub seminarium.
- Rezygnacja z udziału na 14 dni przed rozpoczęciem seminarium powoduje powstanie zobowiązania pokrycia pełnych kosztów udziału na podstawie faktury Organizatora