

## PRAKTYCY PRAKTYKOM

# Wydawanie zezwoleń na usuwanie drzew – kwestie sporne, praktyczne wskazówki w świetle aktualnych przepisów, konsekwencje dla gmin – różne miasta, różne stawki za wycięcie drzewa

Gdańsk, 15 grudnia 2016 r., godz. 10:00 –15:00,  
Hotel Scandic Gdańsk, Podwale Grodzkie 9

### **uczestnicy szkolenia otrzymają następujące wzory pism:**

- WZÓR WNIOSKU O WYDANIE ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEWA LUB KRZEWU
- WZÓR OŚWIADCZENIA O TYTULE WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE ZWIĄZANE Z USUNIĘCIEM DRZEW LUB KRZEWÓW
- WZÓR OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE WŁASNOŚCI URZĄDZEŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 49 PAR.1 KC
- WZÓR OŚWIADCZENIA O UDOSTĘPNIENIU INFORMACJI O KTÓREJ MOWA W ART. 83 UST. 4 UOP
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW BEZ NASADZEŃ I OPŁAT
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW Z OPŁATĄ I Z NASADZENIEM
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW BEZ OPŁAT I Z NASADZENIEM
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW ZAGRAŻAJĄCYCH FUNKCJONOWANIU URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW W PASIE DROGOWYM Z NASADZENIEM BEZ OPŁAT
- WZÓR PROTOKOŁU OGLĘDZIN ZŁOMU LUB WYKROTU
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW ZAGRAŻAJĄCYCH FUNKCJONOWANIU URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH
- WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW W PASIE DROGOWYM Z NASADZENIEM BEZ OPŁAT
- WZÓR PROTOKOŁU OGLĘDZIN ZŁOMU LUB WYKROTU
- WZÓR PROTOKOŁU Z OGLĘDZIN REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE ART. 83C UST.1 UOP

### **Dyskusja i możliwość zadawania pytań od początku spotkania!**

#### **Podczas szkolenia dowiedzą się Państwo m.in.:**

- Jakże znaczące zmiany prawne w zakresie usuwania drzew, w tym dotyczące wysokości kar za usunięcie drzew bez wymaganej zgody zawiera nowa ustawa
- Jak postępować ze sprawami wszczętymi na starych przepisach
- Czy po nowelizacji ustawy można anulować kary dotychczas ukaranym
- Jak radzić sobie z kwestiami nieuregulowanymi ustawą, np. zajmowanie się wiatrołomami, czy i jak reguluje te kwestie nowelizacja
- Jak postępować w sprawie usuwania drzew na gruntach rolnych, objętych dopłatami
- Czy i kiedy zwalniać rolnika z opłaty za wycinkę drzew na gruntach rolnych
- Kiedy można usunąć podtopione drzewa z obszaru objętego programem Natura 2000
- Jakie są szczegółowe warunki usuwania drzew w pasie drogowym?
- Jak postępować w przypadku wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych?
- Ustalanie, czy drzewo rośnie na terenie miasta, czy jest to już teren wsi

Na szkoleniu zostaną przedstawione zmiany przepisów dotyczących ochrony zadrzewień i terenów zieleni zawarte w ustawie o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1045), m.in.:

- Nowy katalog sytuacji, kiedy usunięcie drzew nie będzie wymagało uzyskania zezwolenia
- Nowe przesłanki do zwolnienia z opłat za usunięcie drzew
- Nowe wymogi formalne wniosku o wydanie zezwolenia oraz elementy obligatoryjne zezwolenia
- Nowy system nakładania kar administracyjnych i możliwości ich umorzenia
- Komu będzie groziła kara za nielegalną wycinkę?
- Kiedy właściciela należy zobowiązać do wykonania nasadzeń zastępczych?
- Kiedy trzeba zapłacić za usunięcie drzewa?

**Wybrane zagadnienia dotyczące zezwoleń na usunięcie drzew i kar administracyjnych z tym związanych, w świetle wprowadzonych zmian do ustawy:**

- Jak długo ważna jest decyzja na usunięcie drzew?
- Czy i kiedy można przejść na nowe przepisy dotyczące kar, jeżeli sprawa została wszczęta na starych przepisach?
- Czy możliwa jest zmiana wysokości nałożonej kary po wejściu w życie nowych przepisów?
- Jaki organ jest właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew po nowelizacji?
- Czy w decyzjach o wycince powinien być nadawany termin usunięcia drzewa?
- Spory kompetencyjne: co w sytuacji, jeśli miasto jest na prawach powiatu, występuje w nim prezydent i starosta, starosta nie powinien wydawać zezwoleń, tylko prezydent?
- Kiedy i dlaczego prezydent miasta na prawach powiatu nie może wydawać zezwoleń na usunięcie drzew?
- Co powinien zawierać poprawnie wypełniony wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew?
- Jak powinno wyglądać oświadczenie składane pod rygorem odpowiedzialności karnej?
- W jakich przypadkach usunięcie drzew nie wymaga uzyskania zezwolenia?
- Kiedy można zwolnić z opłaty za usunięcie drzew?
- Kiedy można odmówić wydania zezwolenia na usunięcie drzew?
- Jakie elementy powinno zawierać zezwolenie na usunięcie drzew?
- Czy wydanie zezwolenia na usunięcie drzew jest zawsze związane z opłatą skarbową?
- Kwestie sporne dotyczące odraczania opłat
- Jakie są przesłanki na umarzenie opłat za usunięcie drzewa?
- Decyzje na temat opłat za usuwanie drzew
- Jakie opłaty można umorzyć po trzech latach?
- Czy i jakie kary nakładać w przypadku, gdy ktoś zniszczy drzewo przez nieumiejętne pielęgnowanie drzewa?
- Wymierzanie kar
- Komu wymierzać karę: właścicielowi, komuś kto działał pod zlecenie?
- Jak podejść do współczynnika, kiedy rozporządzenie ministra w związku z nakazem opłat jeszcze nie weszło w życie, a musimy posiłkować się stawkami z poprzedniego okresu?
- Naliczanie opłat w związku z wycinaniem drzew pod inwestycje
- Wydawanie zezwoleń na wycinkę drzew pod budowę
- Na jakim etapie procesu budowy powinno być wydane zezwolenie na usuwanie drzewa?
- Czy zezwolenie na usunięcie drzew musi być wydane przed pozwoleniem na budowę?

**Usuwanie wykrotów, wiatrołomów, drzew uschniętych. Nieuregulowane stany prawne działek, na których rosną drzewa do usunięcia. Ustalanie stron postępowania, kwestie właścicielskie, procedury postępowania**

- Czy usunięcie wykrotu lub wiatrołomu wymaga uzyskania zezwolenia - czy można go usunąć bez narażania się na posądzenie o kradzież; czy gmina może nie wydawać decyzji, skoro drzewo jest przewrócone?
- Jak powinien wyglądać protokół potwierdzający, że drzewo jest złomem; czy trzeba jechać w teren?
- Co się stanie, gdy straż pożarna nie wyśle informacji że usunęła drzewo; czy nakładać karę?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku wydania zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na granicy nieruchomości oraz rosnącego w rowie melioracyjnym? Kogo należy uznać za właściciela drzewa rosnącego na granicy posiadłości, czy obydwie strony?

- Jak postępować w przypadku, gdy zagrażające upadkiem drzewo rośnie na działce o nieuregulowanym stanie prawnym, co robić w takiej sytuacji?
- Jak powinna wyglądać procedura wydania zezwolenia na usunięcie drzewa z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym?
- Kto jest posiadaczem samoistnym, czego można wymagać od takiej formy własności?
- Status właściciela i posiadacza nieruchomości w postępowaniu w sprawie zezwoleń i kar za niewłaściwą pielęgnację zieleni – wzajemna zależność. Doprecyzowanie pojęcia użytkownika wieczystego.
- Problem: właściciel – posiadacz działki. Jak to tłumaczyć ludziom? Co w sytuacji, jeśli jest kilku współwłaścicieli; czy każdy musi składać podpis, czy wystarczy podpis tylko jednego pełnomocnika?
- Urządzenia przesyłowe na terenie prywatnym – czy właściciel musi wyrazić zgodę na usunięcie drzewa, które może uszkodzić urządzenie?
- Czy zezwolenie na usunięcie drzew może być przeniesione na inny podmiot?
- Co zrobić, gdy strony nie mogą dojść do porozumienia w sprawie usunięcia drzew?
- Co zrobić, jeśli strony postępowania nie żyją, toczy się postępowanie spadkowe?
- Czy wszyscy współwłaściciele nieruchomości muszą wyrazić zgodę na usunięcie drzew, kiedy zgoda nie jest wymagana?
- Jaki organ jest właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenach zamkniętych?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku usuwania drzew z terenu spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych? Problem składania niewłaściwych wniosków przez spółdzielnie mieszkaniowe, kto jest stroną postępowania?
- Jak postępować w przypadku wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych?
- Kwestia spółdzielni mieszkaniowych: czym się kierować, jeśli drzewa są zdrowe, a na przykład zacieniają i jest wniosek o ich usunięcie?
- Czy wydawać zezwolenie na usunięcie drzewa, jeśli powodem jest jego „uciążliwość” związana np. z koniecznością grabienia liści lub związana z opadaniem żołądzi, kasztanów?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku usuwania drzew z rodzinnych ogrodów działkowych?
- Jak określić, czy dany obszar to teren lasu należący do nadleśnictwa, czy drzewa są już poza tym terenem?
- Jak postąpić w sytuacji, jeśli organizacja ekologiczna chce być w postępowaniu na prawach „strony”?
- Orzekanie po decyzji Trybunału Konstytucyjnego. Wznowienie postępowania w przypadku ostatecznych decyzji nakładających karę.

### Nasadzenia zastępcze po nowelizacji

- Czy należy oceniać żywotność nasadzeń za każdym razem?
- Czy należy sprawdzać wykonanie nasadzeń?
- Jak powinna wyglądać decyzja nakazująca wykonanie ponownie nasadzeń?
- Co jeśli nie naliczamy opłaty, a nasadzenia po 3 latach zachowują żywotność?
- Jak postąpić, jeśli właściciel sprzedał działkę?
- Czy nasadzenia mogą być w innym miejscu niż usuwane drzewa?
- Czy należy robić dokumentację fotograficzną drzewa przeznaczonego pod wycinkę?
- Drzewo za drzewo: co w sytuacji, jeśli w przypadku nowych nasadzeń w kompensacji za wycinkę drzewa, sadzone są sadzonki niskiej jakości, słabe?
- Co zrobić, gdy na drzewie, które chce się usunąć, znajduje się gniazdo?
- Czy oświadczenie o posadzeniu nowego drzewa to wystarczający dowód?
- Czy należy sprawdzać nowe nasadzenia?
- Czy pracownicy na stanowiskach pomocy administracyjnej mogą rozpatrywać sprawy związane z wydawaniem zezwoleń?
- Czy pracownicy na stanowiskach pomocy administracyjnej mogą przeprowadzać oględziny w terenie?
- Czy mogą przygotowywać decyzje?
- Czy nasadzenia mogą być na innym terenie, czy na miejscu wycinki, czy na terenie gminy, czy poza jej terenem?

- Czy zawsze jest obowiązek nowych nasadzeń? Kiedy można zwalniać od obowiązku nasadzeń?
- Jak postępować w sytuacji, jeśli radca prawny wydał opinię, że na usuwanie krzewów nie jest wymagane zezwolenie u osób na gruntach innych niż miejskie i musimy postępować zgodnie z tą opinią, mimo, że nie zgadzamy się z nią.
- Nasadzenia uzupełniające: jakiej wielkości drzewa kazać sadzić? 18-20 cm obwodu pnia, a zgodnie z ustawą do 25 cm obwodu drzewo można usunąć bez zezwolenia. Co z tego, że nakazemy posadzić drzewo w kompensacji za wycinkę, skoro ono za chwilę może zostać usunięte bez zezwolenia?
- Jak chronić nasadzenia zastępcze?

#### **Postępowanie w sprawie wycinki drzew na gruntach rolnych i w obszarach wiejskich**

- Jak powinno wyglądać prawidłowo przeprowadzone postępowanie w sprawie wycinki drzew na gruntach rolnych?
- Czy i kiedy zwalniać rolnika z opłaty za wycinkę drzew na gruntach rolnych?
- Czy i kiedy można wydać zgodę na usunięcie większej ilości drzew na gruntach rolnych objętych dopłatami?
- Jak postąpić w przypadku nieużytkowanej działki rolnej, na której wyrósł las?
- Użytek rolny a las – jak radzić sobie z nieaktualną ewidencją gruntów?
- Kwestia wycinki na gruntach rolnych: jak interpretować rolnika?
- Wydawanie zezwoleń, jeśli ktoś motywuje tym, że chce uprawiać rolę, a działka jest porośnięta drzewostanem.

#### **Wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew rosnących na obszarze Natura 2000, w obszarze chronionego krajobrazu i w parku krajobrazowym – praktyczne wskazówki**

- Czy i kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących na obszarze Natura 2000?
- Czy i kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących na terenie parku krajobrazowego lub w obszarze chronionego krajobrazu?
- W jakich sytuacjach należy konsultować wydanie decyzji z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska?
- Wycinka podtopionych i poprzewracanych drzew na opał – kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew?

#### **Usuwanie drzew rosnących w pasie drogowym dróg publicznych**

- Jakie są szczegółowe warunki usuwania drzew w pasie drogowym?
- Czy pomimo odmowy uzgodnienia dyrektora ochrony środowiska, starosta może wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących w pasie drogowym?
- Decyzja/brak decyzji RDOŚ
- Jak powinna wyglądać procedura uzgadniania projektu decyzji na usunięcie drzew przydrożnych z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska?
- Jakie gatunki chronione mogą występować w zadrzewieniach przydrożnych?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku stwierdzenia w zadrzewieniach obecności gatunków chronionych?
- Czy zarządca drogi powinien załączyć do wniosku projekt nasadzeń zastępczych?
- Czy do rdoś można przekazać kopie akt sprawy?
- Jak dbać o gatunki chronione występujące w obrębie zadrzewień przydrożnych?

**Prowadząca: Anna Zawadzka** - mgr inż. architekt. Pracownik administracji samorządowej od 1998r. specjalizujący się w prawie administracyjnym, w prawie o ochronie przyrody oraz w prawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu postępowań i wydawaniu decyzji administracyjnych na podstawie ustaw: o ochronie przyrody, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane, prawo ochrony środowiska i o gospodarce nieruchomościami. Od 2013r. Kierownik Referatu Zieleni w Wydziale Środowiska UM Gdyni, poprzednio przez kilka lat Kierownik Referatu Koordynacji Zagospodarowania Przestrzennego w Wydziale Urbanistyki tego urzędu. Doświadczony nauczyciel, w tym prowadzący zajęcia ze studentami z zakresu urbanistyki w ramach studiów doktoranckich na Politechnice Gdańskiej.

## Formularz zgłoszeniowy – Usuwanie drzew/s

Gdańsk, 15 grudnia 2016

Hotel Scandic Gdańsk, Podwale Grodzkie 9, godz. 10.00 - 15.00

1. Wideokonferencja – koszt udziału 300 zł netto..... 2. Udział osobisty – koszt udziału 479 zł netto..... 

## PROMOCJA przy zgłoszeniu:

Do 01.12.2016 r.,	Od 02.12.2016 r. do 08.12.2016 r.,
<b>399 zł netto - oszczędzasz 80 zł</b>	<b>429 zł netto - oszczędzasz 50 zł</b>

Wydrukowane i wypełnione DRUKOWANYMI LITERAMI zgłoszenie prosimy przesać na

nr faksu: (22) 464 – 81 – 19

lub adres email: kontakt@pccpoland.pl

## Dane do faktury:

Nazwa firmy			
Dokładny adres:			
NIP	Tel:	E-mail:	

## Dane uczestników:

1. Imię i nazwisko:			
Stanowisko:			
Tel.:	E-mail:		
2. Imię i nazwisko:			
Stanowisko:			
Tel.:	E-mail:		

## Uwagi:.....

Proszę uzupełnić: Oświadczam, że należność w wysokości \_\_\_\_\_ PLN netto. zostanie wpłacona do dnia **terminu seminarium** na rachunek PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. w Bank Millennium SA nr konta: 70 1160 2202 0000 0001 6145 5656, tytuł płatności: „**GDAWYC**”, oraz **nazwisko/a uczestnika/ów**.

Proszę o wystawienie faktury VAT. W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie: Upoważniam firmę PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. do wystawienia faktury VAT. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwoty.

Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70 % ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. z późn. zmianami.

.....  
Kierownik Jednostki Organizacyjnej

Oświadczam, iż wyrażam zgodę na prowadzenie wobec gminy/jednostki..... przez PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Górnośląska 9/11 m. 61, 00-443 Warszawa (KRS: 0000350772) marketingu bezpośredniego - zgodnie z treścią art. 172 ustawy z 16 lipca 2004 r., Prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2014.243 -j.t.).

.....  
Kierownik jednostki Organizacyjnej

## Warunki uczestnictwa:

- Opłata za seminarium obejmuje dokumentację, posiłki i napoje. Cena nie zawiera kosztów noclegu.
- W przypadku odwołania zgłoszenia w terminie krótszym niż 14 dni przed rozpoczęciem warsztatów wpłata na poczet uczestnictwa nie podlega zwrotowi. Nieodwołanie uczestnictwa i niewzięcie udziału w konferencji spowoduje obciążenie pełnymi kosztami uczestnictwa. Odwołanie zgłoszenia wymaga formy pisemnej i zostanie potwierdzone przez organizatora.
- W każdym momencie można wyznaczyć zastępstwo, prosimy wówczas o niezwłoczne powiadomienie organizatora.
- Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania seminarium i zmian w programie z przyczyn niezależnych od organizatora.
- Organizator zastrzega możliwość zmiany miejsca odbywania się seminarium. W przypadku odwołania seminarium zwracamy koszty uczestnictwa lub proponujemy udział w innej konferencji lub seminarium.
- Rezygnacja z udziału na 14 dni przed rozpoczęciem seminarium powoduje powstanie zobowiązania pokrycia pełnych kosztów udziału na podstawie faktury Organizatora