

PRAKTYCY PRAKTYKOM

USUWANIE DRZEW - NOWE ZASADY

Projekt nowelizacji ustawy o ochronie przyrody

Praktyczne wskazówki w świetle aktualnych przepisów, konsekwencje dla gmin.

Od nowego roku ma przestać obowiązywać wymóg uzyskiwania zezwoleń na usuwanie drzew na usytuowanych prywatnych działkach oraz na terenach rolnych. Rada gminy będzie mogła wskazać również inne przypadki, kiedy nie będzie konieczne uzyskiwanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów oraz decydować o wysokości opłat za wycięcie drzew i krzewów. Zmianie ma ulec sposób naliczania opłat za usunięcie drzew lub krzewów a także ustalania administracyjnych kar pieniężnych.

Szczecin, 11 stycznia 2017 r., godz. 10:00 –15:00,
Hotel Novotel Szczecin Centrum, al. 3 Maja 31

Uczestnicy szkolenia otrzymają 14 wzorów pism.

Dyskusja i możliwość zadawania pytań od początku spotkania!

Podczas szkolenia dowiedzą się Państwo m.in.:

- Jakie znaczące zmiany prawne w zakresie usuwania drzew lub krzewów, w tym dotyczące wysokości kar za usunięcie drzew lub krzewów bez wymaganej zgody zawiera ustawa w zaproponowanym brzmieniu?
- Jak postępować ze sprawami wszczętymi na podstawie przepisów obowiązujących w dacie złożenia wniosku?
- Czy nowe zasady wycinki będą obowiązywać także w starych sprawach, niezakończonych decyzją ostateczną przed wejściem ich w życie, w tym również w postępowaniach dotyczących nielegalnej wycinki?
- Czy po nowelizacji ustawy będzie można anulować kary dotychczas ukaranym?
- Czy stare kary naliczone za nielegalną wycinkę zostaną anulowane osobom fizycznym?
- Jakimi kryteriami mają się kierować samorządy przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w nowelizowanej ustawie?
- Jak radzić sobie z kwestiami nieuregulowanymi ustawą, np. zajmowanie się wiatrołomami, czy i jak reguluje te kwestie nowelizacja?
- Jak postępować w sprawie usuwania drzew na gruntach rolnych objętych dopłatami?
- Czy i kiedy zwalniać rolnika z opłaty za wycinkę drzew na gruntach rolnych?
- Kiedy można usunąć podtopione drzewa z obszaru objętego programem Natura 2000?
- Jakie są szczegółowe warunki usuwania drzew w pasie drogowym?
- Jak postępować w przypadku wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych?
- Ustalanie, czy drzewo rośnie na terenie miasta, czy jest to już teren wsi
- Komu będzie groziła kara za nielegalną wycinkę?
- Kiedy właściciela należy zobowiązać do wykonania nasadzeń zastępczych?
- Kiedy trzeba zapłacić za usunięcie drzewa?
- Jak długo ważna jest decyzja na usunięcie drzew?

- Czy i kiedy można przejść na nowe przepisy dotyczące kar, jeżeli sprawa została wszczęta na starych przepisach?
- Czy możliwa jest zmiana wysokości nałożonej kary po wejściu w życie nowych przepisów?
- Czy w decyzjach o wycince powinien być nadawany termin usunięcia drzewa?
- Spory kompetencyjne: co w sytuacji, jeśli miasto jest na prawach powiatu, występuje w nim prezydent i starosta, starosta nie powinien wydawać zezwoleń, tylko prezydent?
- Kiedy i dlaczego prezydent miasta na prawach powiatu nie może wydawać zezwoleń na usunięcie drzew?
- Co powinien zawierać poprawnie wypełniony wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew?
- Jak powinno wyglądać oświadczenie składane pod rygorem odpowiedzialności karnej?
- Kiedy można zwolnić z opłaty za usunięcie drzew?
- Kiedy można odmówić wydania zezwolenia na usunięcie drzew?
- Jakie elementy powinno zawierać zezwolenie na usunięcie drzew?
- Czy wydanie zezwolenia na usunięcie drzew jest zawsze związane z opłatą skarbową?
- Kwestie sporne dotyczące odraczania opłat
- Jakie są przesłanki na umarzanie opłat za usunięcie drzewa?
- Decyzje na temat opłat za usuwanie drzew
- Jakie opłaty można umorzyć po trzech latach?
- Czy i jakie kary nakładać w przypadku, gdy ktoś zniszczy drzewo przez nieumiejętne pielęgnowanie drzewa?
- Wymierzanie kar
- Komu wymierzać karę: właścicielowi, komuś kto działał pod zlecenie?
- Naliczanie opłat w związku z wycinaniem drzew pod inwestycje
- Wydawanie zezwoleń na wycinkę drzew pod budowę
- Na jakim etapie procesu budowy powinno być wydane zezwolenie na usuwanie drzewa?
- Czy zezwolenie na usunięcie drzew musi być wydane przed pozwoleniem na budowę?

Usuwanie wykrotów, wiatrołomów, drzew uschniętych. Nieuregulowane stany prawne działek, na których rosną drzewa do usunięcia. Ustalanie stron postępowania, kwestie właścicielskie, procedury postępowania

- Czy usunięcie wykrotu lub wiatrołomu wymaga uzyskania zezwolenia - czy można go usunąć bez narażania się na posądzenie o kradzież; czy gmina może nie wydawać decyzji, skoro drzewo jest przewrócone?
- Jak powinien wyglądać protokół potwierdzający, że drzewo jest złomem; czy trzeba jechać w teren?
- Co się stanie, gdy straż pożarna nie wyśle informacji że usunęła drzewo; czy nakładać karę?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku wydania zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na granicy nieruchomości oraz rosnącego w rowie melioracyjnym? Kogo należy uznać za właściciela drzewa rosnącego na granicy posiadłości, czy obydwie strony?
- Jak postępować w przypadku, gdy zagrażające upadkiem drzewo rośnie na działce o nieuregulowanym stanie prawnym, co robić w takiej sytuacji?
- Jak powinna wyglądać procedura wydania zezwolenia na usunięcie drzewa z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym?
- Kto jest posiadaczem samoistnym, czego można wymagać od takiej formy własności?
- Status właściciela i posiadacza nieruchomości w postępowaniu w sprawie zezwoleń i kar za niewłaściwą pielęgnację zieleni – wzajemna zależność. Doprecyzowanie pojęcia użytkownika wieczystego.
- Problem: właściciel – posiadacz działki. Jak to tłumaczyć ludziom? Co w sytuacji, jeśli jest kilku współwłaścicieli; czy każdy musi składać podpis, czy wystarczy podpis tylko jednego wyznaczonego pełnomocnika?
- Urządzenia przesyłowe na terenie prywatnym – czy właściciel musi wyrazić zgodę na usunięcie drzewa, które może uszkodzić urządzenie?
- Czy zezwolenie na usunięcie drzew może być przeniesione na inny podmiot?
- Co zrobić, gdy strony nie mogą dojść do porozumienia w sprawie usunięcia drzew?
- Co zrobić, jeśli strony postępowania nie żyją, toczy się postępowanie spadkowe?
- Czy wszyscy współwłaściciele nieruchomości muszą wyrazić zgodę na usunięcie drzew, kiedy zgoda nie jest wymagana?
- Jaki organ jest właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenach zamkniętych?

- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku usuwania drzew z terenu spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych? Problem składania niewłaściwych wniosków przez spółdzielnie mieszkaniowe, kto jest stroną postępowania?
- Jak postępować w przypadku wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych?
- Kwestia spółdzielni mieszkaniowych: czym się kierować, jeśli drzewa są zdrowe, a na przykład zacieniają i jest wniosek o ich usunięcie?
- Czy wydawać zezwolenie na usunięcie drzewa, jeśli powodem jest jego „uciążliwość” związana np. z koniecznością grabienia liści lub związana z opadaniem żołądzi, kasztanów?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku usuwania drzew z rodzinnych ogrodów działkowych?
- Jak określić, czy dany obszar to teren lasu należący do nadleśnictwa, czy drzewa są już poza tym terenem?
- Jak postąpić w sytuacji, jeśli organizacja ekologiczna chce być w postępowaniu na prawach „strony”?
- Orzekanie po decyzji Trybunału Konstytucyjnego. Wznowienie postępowania w przypadku ostatecznych decyzji nakładających karę.

Nasadenia zastępcze

- Czy należy oceniać żywotność nasadzeń za każdym razem?
- Czy należy sprawdzać wykonanie nasadzeń?
- Jak powinna wyglądać decyzja nakazująca wykonanie ponownie nasadzeń?
- Co jeśli nie naliczamy opłaty, a nasadenia po 3 latach zachowują żywotność?
- Jak postąpić, jeśli właściciel sprzedał działkę?
- Czy nasadenia mogą być w innym miejscu niż usuwane drzewa?
- Czy należy robić dokumentację fotograficzną drzewa przeznaczonego pod wycinkę?
- Drzewo za drzewo: co w sytuacji, jeśli w przypadku nowych nasadzeń w kompensacji za wycinkę drzewa, sadzone są sadzonki niskiej jakości, słabe?
- Co zrobić, gdy na drzewie, które chce się usunąć, znajduje się gniazdo?
- Czy oświadczenie o posadzeniu nowego drzewa to wystarczający dowód?
- Czy należy sprawdzać nowe nasadenia?
- Czy pracownicy na stanowiskach pomocy administracyjnej mogą rozpatrywać sprawy związane z wydawaniem zezwoleń?
- Czy pracownicy na stanowiskach pomocy administracyjnej mogą przeprowadzać oględziny w terenie?
- Czy mogą przygotowywać decyzje?
- Czy nasadenia mogą być na innym terenie, czy na miejscu wycinki, czy na terenie gminy, czy poza jej terenem?
- Czy zawsze jest obowiązek nowych nasadzeń? Kiedy można zwalniać od obowiązku nasadzeń?
- Jak postępować w sytuacji, jeśli radca prawny wydał opinię, że na usuwanie krzewów nie jest wymagane zezwolenie u osób na gruntach innych niż miejskie i musimy postępować zgodnie z tą opinią, mimo, że nie zgadzamy się z nią.
- Nasadenia uzupełniające: jakiej wielkości drzewa kazać sadzić?
- Jak chronić nasadenia zastępcze?

Postępowanie w sprawie wycinki drzew na gruntach rolnych i w obszarach wiejskich

- Jak powinno wyglądać prawidłowo przeprowadzone postępowanie w sprawie wycinki drzew na gruntach rolnych?
- Czy i kiedy zwalniać rolnika z opłaty za wycinkę drzew na gruntach rolnych?
- Czy i kiedy można wydać zgodę na usunięcie większej ilości drzew na gruntach rolnych objętych dopłatami?
- Jak postąpić w przypadku nieużytkowanej działki rolnej, na której wyrósł las?
- Użytek rolny a las – jak radzić sobie z nieaktualną ewidencją gruntów?
- Kwestia wycinki na gruntach rolnych: jak interpretować rolnika?
- Wydawanie zezwoleń, jeśli ktoś motywuje tym, że chce uprawiać rolę, a działka jest porośnięta drzewostanem.

Wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew rosnących na obszarze Natura 2000, w obszarze chronionego krajobrazu i w parku krajobrazowym – praktyczne wskazówki

- Czy i kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących na obszarze Natura 2000?
- Czy i kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących na terenie parku krajobrazowego lub w obszarze chronionego krajobrazu?
- W jakich sytuacjach należy konsultować wydanie decyzji z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska?
- Wycinka podtopionych i poprzewracanych drzew na opał – kiedy można wydać zezwolenie na usunięcie drzew?

Usuwanie drzew rosnących w pasie drogowym dróg publicznych

- Jakie są szczegółowe warunki usuwania drzew w pasie drogowym?
- Czy pomimo odmowy uzgodnienia dyrektora ochrony środowiska, starosta może wydać zezwolenie na usunięcie drzew rosnących w pasie drogowym?
- Decyzja/brak decyzji RDOŚ
- Jak powinna wyglądać procedura uzgadniania projektu decyzji na usunięcie drzew przydrożnych z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska?
- Jakie gatunki chronione mogą występować w zadrzewieniach przydrożnych?
- Jak powinna wyglądać procedura w przypadku stwierdzenia w zadrzewieniach obecności gatunków chronionych?
- Czy zarządca drogi powinien załączyć do wniosku projekt nasadzeń zastępczych?
- Czy do RDOŚ można przekazać kopie akt sprawy?
- Jak dbać o gatunki chronione występujące w obrębie zadrzewień przydrożnych?

WZORY PISM, JAKIE OTRZYMAJĄ UCZESTNICY SZKOLENIA

- *WZÓR WNIOSKU O WYDANIE ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEWA LUB KRZEWU*
- *WZÓR OŚWIADCZENIA O TYTULE WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE ZWIĄZANE Z USUNIĘCIEM DRZEW LUB KRZEWÓW*
- *WZÓR OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE WŁASNOŚCI URZĄDZEŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 49 PAR.1 KC*
- *WZÓR OŚWIADCZENIA O UDOSTĘPNIENIU INFORMACJI O KTÓREJ MOWA W ART. 83 UST. 4 UOP*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW BEZ NASADZEŃ I OPŁAT*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW Z OPŁATĄ I Z NASADZENIEM*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW BEZ OPŁAT I Z NASADZENIEM*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW ZAGRAŻAJĄCYCH FUNKCJONOWANIU URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW W PASIE DROGOWYM Z NASADZENIEM BEZ OPŁAT*
- *WZÓR PROTOKOŁU OGLĘDZIN ZŁOMU LUB WYKROTU*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW ZAGRAŻAJĄCYCH FUNKCJONOWANIU URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH*
- *WZÓR ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW W PASIE DROGOWYM Z NASADZENIEM BEZ OPŁAT*
- *WZÓR PROTOKOŁU OGLĘDZIN ZŁOMU LUB WYKROTU*
- *WZÓR PROTOKOŁU Z OGLĘDZIN REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE ART. 83C UST.1 UOP*

Prowadząca: Anna Zawadzka - mgr inż. architekt. Pracownik administracji samorządowej od 1998r. specjalizujący się w prawie administracyjnym, w prawie o ochronie przyrody oraz w prawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu postępowań i wydawaniu decyzji administracyjnych na podstawie ustaw: o ochronie przyrody, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane, prawo ochrony środowiska i o gospodarce nieruchomościami. Od 2013r. Kierownik Referatu Zieleni w Wydziale Środowiska UM Gdyni, poprzednio przez kilka lat Kierownik Referatu Koordynacji Zagospodarowania Przestrzennego w Wydziale Urbanistyki tego urzędu. Doświadczony nauczyciel, w tym prowadzący zajęcia ze studentami z zakresu urbanistyki w ramach studiów doktoranckich na Politechnice Gdańskiej.

Formularz zgłoszeniowy – Usuwanie drzew/s

Szczecin, 11 stycznia 2017

Hotel Novotel Szczecin Centrum, al. 3 Maja 31, godz. 10.00 - 15.00

1. Wideokonferencja – koszt udziału 300 zł netto..... 2. Udział osobisty – koszt udziału 479 zł netto.....

PROMOCJA przy zgłoszeniu:

Do 28.12.2016 r.,	Od 29.12.2016 r. do 04.01.2017 r.,
399 zł netto - oszczędzasz 80 zł	429 zł netto - oszczędzasz 50 zł

Wydrukowane i wypełnione DRUKOWANYMI LITERAMI zgłoszenie prosimy przesłać na

nr faksu: (22) 464 – 81 – 19

lub adres email: kontakt@pccpoland.pl

Dane do faktury:

Nazwa firmy			
Dokładny adres:			
NIP	Tel:	E-mail:	

Dane uczestników:

1. Imię i nazwisko:			
Stanowisko:			
Tel.:	E-mail:		
2. Imię i nazwisko:			
Stanowisko:			
Tel.:	E-mail:		

Uwagi:.....

Proszę uzupełnić: Oświadczam, że należność w wysokości _____ PLN netto. zostanie wpłacona do dnia **terminu seminarium** na rachunek PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. w Bank Millennium SA nr konta: 70 1160 2202 0000 0001 6145 5656, tytuł płatności: „SZCZYC”, oraz **nazwisko/a uczestnika/ów**.

Proszę o wystawienie faktury VAT. W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie: Upoważniam firmę PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. do wystawienia faktury VAT. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwoty.

Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70 % ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. z późn. zmianami.

.....
Kierownik Jednostki Organizacyjnej

Oświadczam, iż wyrażam zgodę na prowadzenie wobec gminy/jednostki..... przez PrivateCorporate Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Górnośląska 9/11 m. 61, 00-443 Warszawa (KRS: 0000350772) marketingu bezpośredniego - zgodnie z treścią art. 172 ustawy z 16 lipca 2004 r., Prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2014.243 -j.t.).

.....
Kierownik jednostki Organizacyjnej

Warunki uczestnictwa:

- Opłata za seminarium obejmuje dokumentację, posiłki i napoje. Cena nie zawiera kosztów noclegu.
- W przypadku odwołania zgłoszenia w terminie krótszym niż 14 dni przed rozpoczęciem warsztatów wpłata na poczet uczestnictwa nie podlega zwrotowi. Nieodwołanie uczestnictwa i niewzięcie udziału w konferencji spowoduje obciążenie pełnymi kosztami uczestnictwa. Odwołanie zgłoszenia wymaga formy pisemnej i zostanie potwierdzone przez organizatora.
- W każdym momencie można wyznaczyć zastępstwo, prosimy wówczas o niezwłoczne powiadomienie organizatora.
- Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania seminarium i zmian w programie z przyczyn niezależnych od organizatora.
- Organizator zastrzega możliwość zmiany miejsca odbywania się seminarium. W przypadku odwołania seminarium zwracamy koszty uczestnictwa lub proponujemy udział w innej konferencji lub seminarium.
- Rezygnacja z udziału na 14 dni przed rozpoczęciem seminarium powoduje powstanie zobowiązania pokrycia pełnych kosztów udziału na podstawie faktury Organizatora